

Drift og vedligeholdelse af facader (malebehandlede mineralske overflader)

Generelt

Det forudsættes, at arbejdet er udført i henhold til B&J Malerfagligt Behandlingskatalog (MBK) og i henhold til produktbeskrivelse for de aktuelle produkter, samt at projektering og kontrolprocedure, der er relevante, er fulgt.

Periodiske eftersyn

Eftersyn foretages mindst en gang hvert andet år. Tilstandsrapport udarbejdes efter hvert eftersyn.

Rengøring

Almindelig rengøring udføres ved afvaskning med vand tilsat Grundrengøring 110 og skylles efterfølgende med rent vand. Arbejdet bør tilrettelægges så afvaskningen starter nedefra og fortsættes oppefter, således at der ikke løber vaskevand ned over tørre facadeflader. Derudover kan der benyttes højtryksrensning med moderat tryk eller spuling med vandslange.

Reparationer

Lokale skader udbedres med det samme de registreres. Udbedring udføres som indeholdt i B&J Malerfagligt Behandlingskatalog samt i produktbeskrivelser for de pågældende produkter.

Vedligehold

Vedligehold må vurderes ved periodiske eftersyn. Hyppigheden er afhængig af miljø og omgivelser.